

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRAS DE MACACU - RJ

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, SANEAMENTO E URBANISMO



OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - PADRÃO FNDE	MÊS / ANO REF. :	JANEIRO / 2024
		VALOR DA OBRA	R\$ 6.874.389,46
ENDEREÇO:	RUA ENFERMEIRO SEBASTIÃO MARIANDO DA SILVA, S/N - CENTRO, PAPUCAIA - CACHOEIRAS DE MACACU, RJ	PRAZO DA OBRA:	360 DIAS (12 MESES)

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO														
ITEM	SERVIÇOS	TOTAL	1 ª ETAPA 30 DIAS	2 ª ETAPA 60 DIAS	3 ª ETAPA 90 DIAS	4 ª ETAPA 120 DIAS	5 ª ETAPA 120 DIAS	6 ª ETAPA 120 DIAS	7 ª ETAPA 150 DIAS	8 ª ETAPA 180 DIAS	9 ª ETAPA 210 DIAS	10 ª ETAPA 240 DIAS	11 ª ETAPA 270 DIAS	12 ª ETAPA 300 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 717.245,91	R\$ 107.586,88	R\$ 55.371,38	R\$ 55.371,39	R\$ 55.371,39	R\$ 55.371,39	R\$ 55.371,39	R\$ 55.371,39	R\$ 55.371,38	R\$ 55.371,38	R\$ 55.371,38	R\$ 55.371,38	R\$ 55.945,18
		10,43%	15,00%	7,72%	7,72%	7,72%	7,72%	7,72%	7,72%	7,72%	7,72%	7,72%	7,72%	7,80%
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES	R\$ 179.201,92	R\$ 89.600,96	R\$ 89.600,96	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		2,61%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3	FUNDAÇÕES	R\$ 356.503,54	R\$ 178.251,77	R\$ 178.251,77	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		5,19%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
4	SUPERESTRUTURA	R\$ 867.503,02	R\$ 0,00	R\$ 216.875,76	R\$ 216.875,75	R\$ 433.751,51	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		12,62%	0,00%	25,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
5	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL	R\$ 236.281,43	R\$ 0,00	R\$ 59.070,36	R\$ 59.070,36	R\$ 59.070,35	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 29.535,18	R\$ 29.535,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		3,44%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6	ESQUADRIAS	R\$ 645.213,13	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 80.651,64	R\$ 80.651,64	R\$ 80.651,64	R\$ 80.651,65	R\$ 80.651,64	R\$ 80.651,64	R\$ 80.651,64	R\$ 80.651,64
		9,39%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
7	SISTEMAS DE COBERTURA	R\$ 458.975,89	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 114.743,97	R\$ 114.743,97	R\$ 114.743,97	R\$ 114.743,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		6,68%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 70.363,27	R\$ 0,00	R\$ 17.590,82	R\$ 17.590,82	R\$ 17.590,82	R\$ 17.590,81	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		1,02%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	12,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO	R\$ 584.115,33	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 73.014,42	R\$ 73.014,42	R\$ 73.014,42	R\$ 73.014,42	R\$ 73.014,41	R\$ 73.014,41	R\$ 73.014,41	R\$ 73.014,42
		8,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
10	SISTEMAS DE PISOS	R\$ 654.979,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 81.872,38	R\$ 81.872,38	R\$ 81.872,38	R\$ 81.872,39	R\$ 81.872,39	R\$ 81.872,39	R\$ 81.872,38	R\$ 81.872,38
		9,53%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
11	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 207.122,17	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 41.424,44	R\$ 41.424,44	R\$ 41.424,43	R\$ 41.424,43	R\$ 41.424,43
		3,01%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA	R\$ 190.911,53	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23.863,95	R\$ 23.863,94	R\$ 23.863,94	R\$ 23.863,94	R\$ 23.863,94	R\$ 23.863,94	R\$ 23.863,94	R\$ 23.863,94
		2,78%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
13	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	R\$ 73.870,29	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18.467,58	R\$ 18.467,57	R\$ 18.467,57	R\$ 18.467,57
		1,07%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
14	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO	R\$ 129.803,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 25.960,76	R\$ 25.960,76	R\$ 25.960,76	R\$ 25.960,75	R\$ 25.960,75	R\$ 25.960,75	R\$ 0,00
		1,89%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	0,00%
15	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	R\$ 97.488,04	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 24.372,01	R\$ 24.372,01	R\$ 24.372,01	R\$ 24.372,01
		1,42%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
16	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	R\$ 85.900,37	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10.737,55	R\$ 10.737,55	R\$ 10.737,55	R\$ 10.737,55	R\$ 10.737,54	R\$ 10.737,55	R\$ 10.737,54	R\$ 10.737,54
		1,25%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 220V	R\$ 447.581,61	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 55.947,71	R\$ 55.947,70	R\$ 55.947,70	R\$ 55.947,70	R\$ 55.947,70	R\$ 55.947,70	R\$ 55.947,70	R\$ 55.947,70
		6,51%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
18	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	R\$ 76.431,64	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 9.553,96	R\$ 9.553,96	R\$ 9.553,96	R\$ 9.553,96	R\$ 9.553,95	R\$ 9.553,95	R\$ 9.553,95	R\$ 9.553,95
		1,11%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
19	INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)	R\$ 47.107,47	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23.553,74	R\$ 23.553,73	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		0,69%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 29.387,06	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.346,77	R\$ 7.346,77	R\$ 7.346,76	R\$ 7.346,76
		0,43%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
21	INSTALAÇÕES DE EXAUSTÃO MECÂNICA	R\$ 14.695,76	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 7.347,88	R\$ 7.347,88	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		0,21%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%
22	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL	R\$ 5.549,42	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.774,71	R\$ 1.664,83	R\$ 1.109,88
		0,08%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	30,00%	20,00%
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 262.324,01	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 52.464,81	R\$ 52.464,80	R\$ 52.464,80	R\$ 52.464,80	R\$ 26.232,40	R\$ 26.232,40
		3,82%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%
24	FECHAMENTO - MURO	R\$ 371.122,99	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 46.390,38	R\$ 46.390,38	R\$ 46.390,38	R\$ 46.390,37	R\$ 46.390,37	R\$ 46.390,37	R\$ 46.390,37	R\$ 46.390,37
		5,40%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
25	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 64.710,81	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 64.710,81
		0,94%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
SUBTOTAL (1):		R\$ 6.874.389,46	R\$ 375.439,61	R\$ 616.761,05	R\$ 348.908,32	R\$ 565.784,07	R\$ 569.738,16	R\$ 578.108,09	R\$ 660.108,08	R\$ 708.880,40	R\$ 638.341,29	R\$ 633.768,10	R\$ 556.911,31	R\$ 621.640,98
DESEMBOLSO SIMPLES DAS ETAPAS			R\$ 375.439,61	R\$ 992.200,66	R\$ 1.341.108,98	R\$ 1.906.893,05	R\$ 2.476.631,21	R\$ 3.054.739,30	R\$ 4.423.727,78	R\$ 5.062.069,07	R\$ 5.695.837,17	R\$ 6.252.748,48	R\$ 6.874.389,46	
PERCENTUAL SIMPLES DAS ETAPAS			5,46%	14,43%	19,51%	27,74%	36,03%	44,44%	54,04%	64,35%	5,46%	82,86%	90,96%	100,00%